



COMUNE DI SOLBIATE OLONA

Provincia di Varese

DECRETO DI NON ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) relativo allo Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.) inerente l'ampliamento del complesso industriale in via 4 Novembre 159 – Società B.F.M. SRL - in variante al PGT.

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA V.A.S.

Premesso che il Comune di Solbiate Olona è dotato di P.G.T. approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 21.12.2012 e vigente a seguito di pubblicazione sul B.U.R.L. n. 10 in data 06.03.2013;

Vista la legge Regionale 11/03/2005 n. 12 e s.m.i;

Dato atto che in data 13/12/2017 è pervenuta istanza prot. 8167 oltre a pratica edilizia rubricata al n. 67/2017- da parte della ditta B.F.M. Srl intesa ad ottenere l'approvazione di un progetto edilizio per l'ampliamento complesso industriale sito in Via 4 Novembre 159 identificato catastalmente al fg. 4 mappali 1368-7829 a mezzo della procedura prevista dal combinato disposto dell'art. 97 della L.R. 12/2005 e s.m.i. e art. 8 del D.P.R. n. 160/2010;

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 31/01/2018 inerente l'avvio del procedimento del progetto, in variante al Piano di Governo del Territorio, per l'ampliamento del complesso industriale sito in Via 4 Novembre 159 della Società B.F.M. Srl unitamente alla verifica di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica – V.A.S.;
- nota prot. 2242 el 27/03/2018 di Avviso di Avvio del procedimento in argomento;
- nota prot. 2241 del 27/03/2018 veniva comunicata la mesa a disposizione del rapporto preliminare e della documentazione del SUAP, per l'espressione del parere a tutti i soggetti, Enti e Autorità individuati e veniva convocata la Conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS relativamente al SUAP in argomento, fissato per il giorno 09/05/2018 ore 9,30;

Dato atto altresì che il citato avviso e la relativa documentazione sono stati resi pubblici nonchè messi a disposizione mediante pubblicazione:

- Sul sito web denominato SIVAS della Regione Lombardia a far data dal 27/03/2018 - <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas>;
- Sul sito web del Comune di Solbiate a far data dal 27/03/2018;
- Albo pretorio del Comune dal 27/03/2018 al 27/04/2018 rep. n. 253;
- Sul BURL del 11/04/2018 n. 15;
- Sul quotidiano VareseNews;

Visto il parere favorevole della commissione paesaggio espresso in data 21/02/2018 in merito all'impatto paesistico del progetto;

Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13/3/2007 , n. VIII/0351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta regionale con deliberazione n. 8/6420 del 27/12/2007 e successive modifiche e integrazioni, n. 8/7110 del 18/04/2008, n. 8/8950 del 26/02/2009 e n. 10971 del 30/12/2009 e sue modifiche e integrazioni di

cui l'ultima D.G.R. 10/11/2010 n. 9/761, nonché la circolare regionale applicativa della predetta deliberazione di cui al Decreto dirigenziale della Struttura regionale Strumenti per il Governo del territorio n. 13071 del 14/12/2010;

Visti il D.Lgs 3/4/2006 n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i., il D.Lgs. 16/1/2008 n. 4, nonché il D. Lgs. 29/6/2010 n. 128, in particolare gli artt. 6 e 12;

Viste le indicazioni contenute nel modello metodologico procedurale e organizzativo della VAS relativa al SUAP (allegato alla D.G.R. 10/11/2010 n.9/761 e sua circolare applicativa);

tutto ciò premesso

In data **09/05/2018 ore 9,30** si è tenuta presso la sede Comunale del Comune di Solbiate Olona, via G. Matteotti n.2, la prima conferenza di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica), relativa al S.U.A.P per l'ampliamento del complesso industriale sito in via 4 Novembre 159 – Società B.F.M. SRL;

Alla Conferenza di verifica erano presenti i seguenti soggetti:

- l'Autorità Procedente, lo Sportello Unico per le Attività Produttive – SUAP, nella persona del responsabile e Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area Tecnica, nominato ai sensi e per gli effetti di cui al provvedimento del Sindaco n. 3 in data 25.08.2015;
- l'Autorità Competente per la VAS, l'area Amministrativa, nella persona del Segretario Comunale – dott. Matteo Bottari;
- Il progettista per il proponente Società B.F.M. SRL;



Visto il *Rapporto Preliminare* presentato nella procedura per la verifica di esclusione dal procedimento di Valutazione Ambientale Strategica della proposta di S.U.A.P. in oggetto, agli atti comunali e oggetto di esame e discussione della Conferenza di Verifica;

Considerato il complesso delle informazioni emerse dalla documentazione prodotta e dal verbale della conferenza di verifica del 09/05/2018 che risulta depositato agli atti del Comune al prot. n. 3339;

Valutate le determinazioni assunte in sede di conferenza di verifica in merito agli effetti sull'ambiente;

Acquisiti i verbali della seduta della conferenza di verifica del 09/05/2018 prot. 3339;

Richiamati ed esaminati i seguenti pareri con relative raccomandazioni:

- Parere di ATS Insubria (ex ASL) sede territoriale di Varese pervenuto in data 30/03/2018 prot. 2418;
- Parere della Provincia di Varese pervenuto in data 20/04/2018 prot. 2910;
- Parere ARPA pervenuto in data 08/05/2018 prot. 3254;
- Parere Regione Lombardia pervenuto in data 04/05/2018 prot. 3184;
- Parere Comando Provinciale Vigili del Fuoco in data 10/04/2018 prot. 2629.

Ritenute pertinenti in materia ambientale le raccomandazioni/osservazioni espresse dagli Enti sopraindicati;

Dato atto inoltre che entro i termini previsti dalla procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. non è pervenuto alcun parere da parte dei soggetti pubblici interessati oltre a quelli sopra richiamati e neppure da parte del pubblico interessato;

Ritenuta compatibile la soluzione proposta tramite lo Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.) per l'ampliamento del complesso industriale sito in Via 4 Novembre 159 identificato catastalmente al fg. 4 mappali 1368-7829 in variante al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) proposto dalla Società B.F.M. SRL;

Per tutto quanto esposto,

DECRETA

1-di non assoggettare alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) la proposta dello Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.) per l'ampliamento del complesso industriale sito in Via 4 Novembre 159 identificato catastalmente al fg. 4 mappali 1368-7829 in variante al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) proposto dalla Società B.F.M. SRL;

2-di stabilire, al fine della sostenibilità ambientale dell'intervento e secondo le indicazioni degli enti competenti in materia ambientale e territorialmente interessati, che si ottemperi alle indicazioni e raccomandazioni espresse dagli stessi:

3-Di provvedere alla pubblicazione del presente decreto:

- sull'albo pretorio del Comune di Solbiate Olona;
- sul sito web del Comune di Solbiate Olona;
- sul sito web sivas della Regione Lombardia.

Comune di Solbiate Olona 14/05/2018



L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS



Dott. Matteo Bottari